

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.
Мкр. Светлый дом № 26

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)		72 692,51
Начислено потребителям за коммунальные услуги		288 619,24
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		278 328,73
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)		82 983,02
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)		144 733,88
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		879 347,75
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		473 929,74
1.2. Текущий ремонт МКД		130 398,37
1.3. Управление МКД		275 019,64
Получено денежных средств		863 118,44
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		465 181,80
1.2. Текущий ремонт МКД		127 991,94
1.3. Управление МКД		269 944,70
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)		160 963,19
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		472 195,58
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		124 956,35
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		22 504,24
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		35 964,71
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		57 706,54
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		230 142,62
- Дератизация		921,13
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		175 802,41
Наименование работ		ед. изм кол-во
ремонт двери		шт. 1
ремонт теплового контура		
ремонт чердачного люка		шт. 1
Смена участка трубопровода канализации		м 13
Уборка снега и наледи с чердачного помещения		
установка двери		шт. 1
установка замка		шт. 1
Установка знака "Курение запрещено"		шт. 4
установка лавочек и стола		шт. 2
утепление подвального помещения		м.2 2
Частичная окраска фасада		м2 200
1.3. Управление МКД		275 019,64
Итого выполнено на сумму:		923 017,62