

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.  
Мкр. Светлый дом № 23**

Наименование услуг		Стоимость, руб.
<b>Коммунальные услуги</b>		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)		249 138,64
Начислено потребителям за коммунальные услуги		286 768,13
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		281 991,18
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)		253 915,59
<b>Жилищные услуги</b>		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)		115 550,87
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		878 795,79
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		473 632,26
1.2. Текущий ремонт МКД		130 316,52
1.3. Управление МКД		274 847,01
Получено денежных средств		875 201,69
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		471 695,53
1.2. Текущий ремонт МКД		129 783,49
1.3. Управление МКД		273 722,67
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)		119 144,97
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>		
1.1. Содержание МКД		471 937,14
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		124 877,91
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		22 490,11
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		35 942,14
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		57 670,32
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		229 998,16
- Дератизация		958,51
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		31 454,95
Наименование работ		ед. изм кол-во
ремонт двери		шт. 1
ремонт окна		шт. 1
ремонт подъездного козырька		шт. 1
Уборка подвальных помещений		
Уборка снега и наледи с чердачного помещения		
Установка знака "Курение запрещено"		шт. 4
Установка пружин		шт. 2
замена ОДПУ х/в		шт. 1
1.3. Управление МКД		274 847,01
Итого выполнено на сумму:		778 239,10