

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.  
Мкр. Светлый дом № 13**

Наименование услуг		Стоимость, руб.
<b>Коммунальные услуги</b>		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)		35 163,13
Начислено потребителям за коммунальные услуги		441 570,56
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		421 301,02
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)		55 432,67
<b>Жилищные услуги</b>		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)		119 186,41
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 327 718,64
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		715 581,92
1.2. Текущий ремонт МКД		196 887,24
1.3. Управление МКД		415 249,48
<b>Получено денежных средств</b>		<b>1 259 725,69</b>
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		678 937,21
1.2. Текущий ремонт МКД		186 804,47
1.3. Управление МКД		393 984,01
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)		187 179,36
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>		
<b>1.1. Содержание МКД</b>		<b>713 030,85</b>
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		188 670,37
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		33 978,93
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		54 302,77
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		87 130,54
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		347 490,10
- Дератизация		1 458,13
<b>1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:</b>		<b>512 443,32</b>
<b>Наименование работ</b>		<b>ед. изм кол-во</b>
Косметический ремонт подъездов	шт.	3
ремонт качель		
ремонт кровли		
Уборка снега с кровли		
установка замка	шт.	1
Установка знака "Курение запрещено"	шт.	6
Установка пружин	шт.	1
утепление цоколя		
замена ОДПУ х/в	шт	1
<b>1.3. Управление МКД</b>		<b>415 249,48</b>
<b>Итого выполнено на сумму:</b>		<b>1 640 723,66</b>