

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.
Мкр. Светлый дом № 32

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)		133 893,77
Начислено потребителям за коммунальные услуги		469 825,53
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		478 132,74
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)		125 586,56
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)		169 741,09
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 325 879,07
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		714 590,47
1.2. Текущий ремонт МКД		196 614,45
1.3. Управление МКД		414 674,15
Получено денежных средств		1 290 543,04
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		695 546,93
1.2. Текущий ремонт МКД		191 374,27
1.3. Управление МКД		403 621,84
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)		205 077,12
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		712 029,15
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		188 408,97
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		33 931,85
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		54 227,53
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		87 009,82
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		347 008,65
- Дератизация		1 442,32
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		122 617,60
Наименование работ		ед. изм кол-во
ремонт двери		шт. 1
ремонт контейнерной площадки		шт. 0,5
Смена тамбурного дверного блока		шт. 1
Уборка снега и наледи с чердачного помещения		
Установка пружин		шт. 3
Частичная окраска фасада		м2 300
1.3. Управление МКД		414 674,15
Итого выполнено на сумму:		1 249 320,89