

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.
Мкр. Светлый дом № 35

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)		117 207,12
Начислено потребителям за коммунальные услуги		449 350,94
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		435 940,76
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)		130 617,30
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)		181 919,27
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 323 805,14
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		713 472,71
1.2. Текущий ремонт МКД		196 306,91
1.3. Управление МКД		414 025,52
Получено денежных средств		1 290 631,57
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		695 590,66
1.2. Текущий ремонт МКД		191 388,20
1.3. Управление МКД		403 652,71
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)		215 092,84
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		710 926,37
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		188 114,26
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		33 878,77
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		54 142,71
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		86 873,72
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		346 465,86
- Дератизация		1 451,04
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		50 118,18
Наименование работ		ед. изм кол-во
ремонт двери		шт. 1
ремонт кровли		м.2 2
Смена запорной арматуры		шт 1
Уборка снега и наледи с чердачного помещения		
Установка пружин		шт. 3
Частичная окраска фасада		м2 200
1.3. Управление МКД		414 025,52
Итого выполнено на сумму:		1 175 070,07