

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.**  
**Мкр. Светлый дом № 4**

Наименование услуг			Стоимость, руб.
<b>Коммунальные услуги</b>			
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)			87 157,75
Начислено потребителям за коммунальные услуги			278 577,39
Оплачено потребителями за коммунальные услуги			264 546,96
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)			101 188,18
<b>Жилищные услуги</b>			
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)			68 244,29
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			670 737,61
в том числе:			
1.1. Содержание МКД			361 420,91
1.2. Текущий ремонт МКД			99 594,23
1.3. Управление МКД			209 722,47
Получено денежных средств			648 850,48
в том числе:			
1.1. Содержание МКД			349 627,23
1.2. Текущий ремонт МКД			96 344,33
1.3. Управление МКД			202 878,92
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)			90 131,42
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>			
1.1. Содержание МКД			361 159,47
в том числе:			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			95 517,09
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			17 237,46
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			27 452,26
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров			44 051,29
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы			175 247,54
- Дератизация, дезинсекция			1 653,83
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			240 607,63
Наименование работ		ед. изм	кол-во
	ремонт контейнерной площадки	шт.	1
	Ремонт межпанельных швов	м	27
	Ремонт отмостки	м	22
	Смена запорной арматуры	шт	1
	Уборка подвальных помещений		
	Установка знака "Курение запрещено"	шт.	4
	Установка пружин	шт.	4
	замена ОДПУ х/в	шт	1
1.3. Управление МКД			209 722,47
Итого выполнено на сумму:			811 489,56