

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.
Мкр. Светлый дом № 2**

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)		193 386,76
Начислено потребителям за коммунальные услуги		489 089,45
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		462 704,20
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)		219 772,01
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)		151 211,51
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 313 270,10
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		707 794,82
1.2. Текущий ремонт МКД		194 744,66
1.3. Управление МКД		410 730,62
Получено денежных средств		1 244 148,67
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		670 538,44
1.2. Текущий ремонт МКД		184 495,25
1.3. Управление МКД		389 114,98
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)		220 332,94
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		705 279,86
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		186 617,28
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		33 609,14
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		53 711,84
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		86 182,39
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		343 708,61
- Дератизация		1 450,61
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		683 653,90
Наименование работ		ед. изм кол-во
Выкос травы		раз 1
Косметический ремонт подъездов		шт. 3
ремонт двери		шт. 1
ремонт контейнерной площадки		шт. 1
ремонт кровли		м.2 2
Ремонт межпанельных швов		м 34
Смена участка трубопровода горячего водоснабжения		м 4
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения		м 9
Уборка подвальных помещений		
Уборка снега и наледи с чердачного помещения		
Установка знака "Курение запрещено"		шт. 6
Установка пружин		шт. 4
1.3. Управление МКД		410 730,62
Итого выполнено на сумму:		1 799 664,38