

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.
Мкр. Светлый дом № 75

Наименование услуг			Стоимость, руб.
Коммунальные услуги			
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)			111 819,56
Начислено потребителям за коммунальные услуги			489 029,28
Оплачено потребителями за коммунальные услуги			479 151,24
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)			121 697,60
Жилищные услуги			
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)			141 443,88
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 249 356,72
в том числе:			
1.1. Содержание МКД			673 393,04
1.2. Текущий ремонт МКД			185 169,63
1.3. Управление МКД			390 794,05
Получено денежных средств			1 241 949,20
в том числе:			
1.1. Содержание МКД			669 400,45
1.2. Текущий ремонт МКД			184 071,75
1.3. Управление МКД			388 477,00
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)			148 851,40
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома			
1.1. Содержание МКД			671 063,51
в том числе:			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			178 171,94
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			31 758,74
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			51 136,96
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров			81 819,14
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы			326 738,27
- Дератизация			1 438,45
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			236 097,97
Наименование работ		ед. изм	кол-во
	Выкос травы	раз	1
	Очистка от снега кровель подъездов	шт.	4
	ремонт двери	шт.	3
	ремонт перил		
	ремонт тротуара		
	Смена тамбурного дверного блока	шт.	1
	Смена участка трубопровода горячего водоснабжения	м	8
	Смена участка трубопровода холодного водоснабжения	м	8
	установка замка	шт.	1
	Установка знака "Курение запрещено"	шт.	4
	Установка номерного знака	шт.	1
	Установка пружин	шт.	6
	Монтаж перил в подъезде	шт.	1
	Частичный косметический ремонт подъездов	шт.	4
	замена ОДПУ х/в	шт	1
1.3. Управление МКД			390 794,05
Итого выполнено на сумму:			1 297 955,52