

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.**  
**Мкр. Светлый дом № 31**

Наименование услуг		Стоимость, руб.
<b>Коммунальные услуги</b>		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)		28 192,02
Начислено потребителям за коммунальные услуги		443 346,46
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		424 284,56
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)		47 253,92
<b>Жилищные услуги</b>		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)		127 209,99
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 323 972,52
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		713 562,92
1.2. Текущий ремонт МКД		196 331,73
1.3. Управление МКД		414 077,87
<b>Получено денежных средств</b>		<b>1 283 798,93</b>
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		691 912,82
1.2. Текущий ремонт МКД		190 374,05
1.3. Управление МКД		401 512,06
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)		167 383,58
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>		
<b>1.1. Содержание МКД</b>		<b>711 013,51</b>
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		188 138,05
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		33 883,06
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		54 149,56
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		86 884,71
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		346 509,67
- Дератизация		1 448,47
<b>1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:</b>		<b>532 584,66</b>
<b>Наименование работ</b>		<b>ед. изм кол-во</b>
Косметический ремонт подъездов		шт. 3
ремонт двери		шт. 1
ремонт контейнерной площадки		шт. 0,5
ремонт кровли		м.2 1
Ремонт отмостки		м 14
ремонт чердачного люка		шт. 1
замена ОДПУ х/в		шт 1
Уборка снега и наледи с чердачного помещения		
Установка пружин		шт. 3
<b>1.3. Управление МКД</b>		<b>414 077,87</b>
<b>Итого выполнено на сумму:</b>		<b>1 657 676,04</b>