

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.**  
**Мкр. Светлый дом № 29**

Наименование услуг		Стоимость, руб.
<b>Коммунальные услуги</b>		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)		338 170,61
Начислено потребителям за коммунальные услуги		420 713,20
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		429 868,97
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)		329 014,84
<b>Жилищные услуги</b>		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)		174 354,18
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 322 015,56
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		712 508,21
1.2. Текущий ремонт МКД		196 041,53
1.3. Управление МКД		413 465,82
Получено денежных средств		1 248 003,56
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		672 618,75
1.2. Текущий ремонт МКД		185 066,35
1.3. Управление МКД		390 318,46
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)		248 366,18
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>		
1.1. Содержание МКД		709 965,45
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		187 859,96
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		33 832,97
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		54 069,52
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		86 756,28
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		345 997,49
- Дератизация		1 449,22
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		376 577,78
Наименование работ		ед. изм кол-во
Косметический ремонт подъездов		шт. 2
ремонт двери		шт. 1
ремонт кровли		
Ремонт отмостки		м 12
Ремонт ступеней крыльца		
Уборка подвальных помещений		
Уборка снега и наледи с чердачного помещения		
установка замка		шт. 1
Установка пружин		шт. 3
Частичная окраска фасада		м2 10
1.3. Управление МКД		413 465,82
<b>Итого выполнено на сумму:</b>		<b>1 500 009,05</b>