

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.**  
**Мкр. Светлый дом № 83**

| Наименование услуг   |         | Стоимость, руб. |
|--|---------|-----------------|
| <b>Коммунальные услуги</b>   |         |                 |
| Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)                               |         | 113 835,48      |
| Начислено потребителям за коммунальные услуги  |         | 702 284,53      |
| Оплачено потребителями за коммунальные услуги  |         | 676 088,58      |
| Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)                               |         | 140 031,43      |
| <b>Жилищные услуги</b>   |         |                 |
| Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)                                   |         | 207 501,02      |
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:                  |         | 2 109 120,06    |
| в том числе:   |         |                 |
| 1.1. Содержание МКД  |         | 1 136 722,91    |
| 1.2. Текущий ремонт МКД  |         | 312 761,16      |
| 1.3. Управление МКД  |         | 659 635,99      |
| Получено денежных средств  |         | 2 063 298,69    |
| в том числе:   |         |                 |
| 1.1. Содержание МКД  |         | 1 112 030,70    |
| 1.2. Текущий ремонт МКД  |         | 305 965,62      |
| 1.3. Управление МКД  |         | 645 302,37      |
| Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)                                   |         | 253 322,39      |
| <b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>                      |         |                 |
| 1.1. Содержание МКД  |         | 1 132 665,86    |
| в том числе:   |         |                 |
| - Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования |         | 299 708,47      |
| - Аварийно-диспетчерское обслуживание  |         | 53 976,51       |
| - Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования                 |         | 86 261,55       |
| - Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров                        |         | 138 409,44      |
| - Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы            |         | 551 998,22      |
| - Дератизация  |         | 2 311,67        |
| 1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:                    |         | 97 419,14       |
| Наименование работ   | ед. изм | кол-во          |
| Выкос травы  | раз     | 1               |
| ремонт двери   | шт.     | 1               |
| ремонт ступеней  |         |                 |
| Смена участка трубопровода холодного водоснабжения   | м       | 4               |
| Уборка снега и наледи с чердачного помещения   |         |                 |
| установка лавочек  | шт.     | 1               |
| Установка номерного знака  | шт.     | 1               |
| Установка пружин   | шт.     | 2               |
| утепление цоколя   |         |                 |
| замена ОДПУ х/в  | шт      | 1               |
| 1.3. Управление МКД  |         | 659 635,99      |
| Итого выполнено на сумму:  |         | 1 889 720,98    |