

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.
Мкр. Светлый дом № 34

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)		39 195,95
Начислено потребителям за коммунальные услуги		454 947,34
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		432 163,62
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)		61 979,67
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)		136 130,04
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 330 494,81
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		717 078,15
1.2. Текущий ремонт МКД		197 298,92
1.3. Управление МКД		416 117,74
Получено денежных средств		1 262 762,48
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		680 571,86
1.2. Текущий ремонт МКД		187 255,21
1.3. Управление МКД		394 935,41
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)		203 862,37
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		714 512,35
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		189 064,87
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		34 049,97
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		54 416,31
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		87 312,73
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		348 216,68
- Дератизация		1 451,78
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		400 998,07
Наименование работ		ед. изм
ремонт двери		шт.
ремонт кровли		м.2
Ремонт отмостки		м
ремонт перил		
Смена тамбурного дверного блока		шт.
Смена участка трубопровода канализации		м
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения		м
Уборка снега и наледи с чердачного помещения		
Установка пружин		шт.
замена ОДПУ х/в		шт
Устройство кровель над козырьками подъездов		шт.
1.3. Управление МКД		416 117,74
Итого выполнено на сумму:		1 531 628,16