

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.**  
**Мкр. Светлый дом № 45**

Наименование услуг		Стоимость, руб.
<b>Коммунальные услуги</b>		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)		26 277,93
Начислено потребителям за коммунальные услуги		356 618,21
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		344 218,56
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)		38 677,58
<b>Жилищные услуги</b>		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)		87 633,88
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 005 840,00
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		541 946,59
1.2. Текущий ремонт МКД		149 266,66
1.3. Управление МКД		314 626,75
Получено денежных средств		982 375,73
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		529 304,04
1.2. Текущий ремонт МКД		145 784,56
1.3. Управление МКД		307 287,13
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)		111 098,15
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>		
1.1. Содержание МКД		539 919,17
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		142 829,28
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		25 749,50
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		41 038,27
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		65 983,10
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		263 127,74
- Дератизация		1 191,27
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		102 323,13
Наименование работ		ед. изм кол-во
Выкос травы		раз 1
прочистка вентканала		шт. 1
Ремонт отмостки		м 14
смена секции почтовых ящиков		шт. 1
Уборка подвальных помещений		
Уборка снега и наледи с чердачного помещения		
Установка знака "Курение запрещено"		шт. 3
Установка пружин		шт. 2
замена ОДПУ х/в		шт 1
1.3. Управление МКД		314 626,75
Итого выполнено на сумму:		956 869,05