

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.
ул. Октябрьская, дом 47**

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)		103 805,56
Начислено потребителям за коммунальные услуги		71 907,44
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		72 199,31
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)		103 513,69
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)		50 015,48
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		141 696,84
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		71 176,84
1.2. Текущий ремонт МКД		29 318,65
1.3. Управление МКД		41 201,36
Получено денежных средств		139 093,65
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		69 869,21
1.2. Текущий ремонт МКД		28 780,02
1.3. Управление МКД		40 444,42
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)		52 618,67
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		70 758,85
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		16 659,68
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		4 060,42
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		15 883,42
- Уборка территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		20 481,25
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		13 674,07
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		1 653,58
Наименование работ		ед. изм
		кол-во
Уборка снега и наледи с чердачного помещения		
Установка пружин		шт. 1
1.3. Управление МКД		41 201,36
Итого выполнено на сумму:		113 613,79
Перевыполнение за 2021 год		8 011,81