

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.**  
**Мкр. Светлый дом № 20**

Наименование услуг		Стоимость, руб.
<b>Коммунальные услуги</b>		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)		409 864,11
Начислено потребителям за коммунальные услуги		508 424,15
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		532 939,02
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)		385 349,24
<b>Жилищные услуги</b>		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)		232 849,02
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 312 150,04
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		707 191,11
1.2. Текущий ремонт МКД		194 578,58
1.3. Управление МКД		410 380,35
Получено денежных средств		1 340 674,49
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		722 568,99
1.2. Текущий ремонт МКД		198 807,58
1.3. Управление МКД		419 297,93
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)		204 324,57
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>		
1.1. Содержание МКД		704 677,66
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		186 458,03
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		33 580,51
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		53 666,02
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		86 108,86
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		343 415,51
- Дератизация		1 448,74
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		492 084,30
Наименование работ		ед. изм кол-во
Косметический ремонт подъездов		шт. 3
ремонт двери		шт. 1
ремонт кровли		м.2 3
Ремонт межпанельных швов		м 7
ремонт фасада		
Смена участка трубопровода канализации		м 2,25
Уборка снега и наледи с чердачного помещения		
Установка знака "Курение запрещено"		шт. 6
Установка пружин		шт. 6
Частичная окраска фасада		м2 10
замена ОДПУ х/в		шт 1
1.3. Управление МКД		410 380,35
Итого выполнено на сумму:		1 607 142,31