

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.
Мкр. Светлый дом № 15

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)		138 186,45
Начислено потребителям за коммунальные услуги		277 062,36
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		264 189,60
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)		151 059,21
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)		115 227,41
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		884 632,62
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		476 778,05
1.2. Текущий ремонт МКД		131 182,07
1.3. Управление МКД		276 672,50
Получено денежных средств		826 588,71
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		445 496,41
1.2. Текущий ремонт МКД		122 574,45
1.3. Управление МКД		258 517,85
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)		173 271,32
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		475 076,36
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		125 707,33
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		22 639,49
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		36 180,86
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		58 053,35
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		231 525,77
- Дератизация		969,56
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		366 721,76
Наименование работ		ед. изм кол-во
	Косметический ремонт подъездов	шт. 2
	монтаж перил	мп 8
	ремонт чердачного люка	шт. 1
	Смена участка трубопровода холодного водоснабжения	м 21
	Уборка снега и наледи с чердачного помещения	
	Установка знака "Курение запрещено"	шт. 4
	Установка пружин	шт. 1
	Частичная окраска фасада	м2 10
1.3. Управление МКД		276 672,50
Итого выполнено на сумму:		1 118 470,62