

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.
ул. Октябрьская, дом 51**

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)		22 332,41
Начислено потребителям за коммунальные услуги		37 904,24
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		43 838,09
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)		16 398,56
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)		27 073,51
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		142 351,68
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		71 505,77
1.2. Текущий ремонт МКД		29 454,14
1.3. Управление МКД		41 391,77
Получено денежных средств		129 803,41
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		65 202,56
1.2. Текущий ремонт МКД		26 857,76
1.3. Управление МКД		37 743,09
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)		39 621,78
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		71 085,86
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		16 736,67
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		4 079,19
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		15 956,83
- Уборка территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		20 575,91
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		13 737,27
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		108 790,97
Наименование работ		ед. изм кол-во
ремонт теплового контура		
Смена участка трубопровода горячего водоснабжения		м 7
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения		м 10
Уборка снега и наледи с чердачного помещения		
Установка пружин		шт. 1
Косметический ремонт подъездов		шт. 1
1.3. Управление МКД		41 391,77
Итого выполнено на сумму:		221 268,59