

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.**

**Мкр. Светлый дом № 21**

Наименование услуг		Стоимость, руб.
<b>Коммунальные услуги</b>		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)		240 266,80
Начислено потребителям за коммунальные услуги		404 613,49
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		419 331,17
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)		225 549,12
<b>Жилищные услуги</b>		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)		151 743,87
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 327 718,43
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		715 581,80
1.2. Текущий ремонт МКД		196 887,21
1.3. Управление МКД		415 249,42
Получено денежных средств		1 300 108,04
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		700 701,86
1.2. Текущий ремонт МКД		192 792,70
1.3. Управление МКД		406 613,48
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)		179 354,26
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>		
1.1. Содержание МКД		713 009,08
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		188 670,34
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		33 978,92
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		54 302,76
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		87 130,53
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		347 490,05
- Дератизация		1 436,47
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		71 494,48
Наименование работ		ед. изм кол-во
ремонт двери		шт. 1
Смена участка трубопровода канализации		м 5
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения		м 10
Уборка подвальных помещений		
Уборка снега и наледи с чердачного помещения		
установка замка		шт. 1
Установка знака "Курение запрещено"		шт. 6
Установка пружин		шт. 4
1.3. Управление МКД		415 249,42
<b>Итого выполнено на сумму:</b>		<b>1 199 752,98</b>